

Agroindustria De Nuestra Tierra



Venta Agroindustria De Nuestra Tierra



- Son agricultores y procesadores de vegetales de especialidad como hierbas aromáticas, flores comestibles, productos nativos y hojas tiernas todo el año disponibles.
 - Menta
 - Hierbabuena
 - Tomillo
 - Romero
 - Salvia
 - Orégano
 - Laurel
- La empresa opera desde 2003.
- Producción propia y venta directa .



Venta Agroindustria De Nuestra Tierra



Cumple con todas las normativas sanitarias

1. Resoluciones de Seremi de salud

– Agua potable

– Envasado productos vegetales

– Agua de riego

2. Walmart

– Estándar 3.0

– Global Gap

Valor de venta UF 18.000.–

Comisión 2 % + IVA



Información General

- **Superficie:** 1 hectárea (10.000 metros cuadrados) perfectamente nivelada.
- **Medidas:** 140 mt.(este-oeste) * 70 mt. (norte-sur)
- **Derechos de aprovechamiento de agua inscritos** por 0,643 lt./segundo.



Urbanización y Entorno

- Empalme trifásico de 40 KW y distribución interna de energía trifásica soterrada bajo norma.
- Grupo electrógeno monofásico de respaldo marca Honda de 5,5 kW.
- Pozo profundo de 60 mts. con bomba de 1.5 HP trifásica.
- Cerco perimetral completo con alambrado y cerco verde de pinos.



Urbanización y Entorno

- Portón de ingreso de 4 mts. de ancho útil, caminos estabilizados con maicillo y entornos con gravilla redondeada y delimitados por palmetas de hormigón
- Cerco doble en servidumbre de paso con 6 metros de ancho para circulación de vehículos.
- Estacionamiento techado para 2 vehículos.



Construcciones

- Sistema de agua potable particular con estanque de 10.000 lts., cloración por pulsos y doble sistema de bombeo autorizado por Seremi de Salud.
- Sistema de alcantarillado particular autorizado por Seremi de Salud.
- Bodega externa de herramientas y materiales agrícolas de 20 metros cúbicos de capacidad.



Construcciones

Sala de proceso de 108 mts. cuadrados y 3.2 mts. de altura mínima autorizada por Seremi de Salud con:

- Radier con paredes de panel frigorífico de 75 mm y techo de panel frigorífico de 100 mm.
- Equipamiento de refrigeración trifásico y monofásico para toda la planta.
- Sectores de materia prima, proceso, producto terminado, bodega de materiales, oficina, 2 baños, comedor y cambiador de personal.



Construcciones

Sala de proceso de 108 mts. cuadrados y 3.2 mts. de altura mínima autorizada por Seremi de Salud con:

- Andenes de carga y descarga techados.
- Iluminación interior full led, luces de emergencia tipo Mickey.
- Iluminación exterior full led con sistemas temporizadores y de movimiento.
- 5 puertas frigoríficas y 2 puertas sanitarias con lamas plásticas.



Agrícola

- Tranque de acumulación de agua de riego de 100 metros cúbicos bajo norma Seremi de Salud.
- Sistema de riego agrícola tipo Californiano en toda la propiedad.
- 2 invernaderos metálicos de 140 metros cuadrados cada uno completamente cubiertos, con ventanas laterales y puertas en ambas caras, material de cobertura para 5 años (2021–2025)



Agrícola

- 65 árboles de pomelo rosado (variedad Red Ruby) de 9 años en producción (5 ton. aprox. en 2021)
- 57 árboles de clementina (variedad Murcot) de 2 años en proceso de crecimiento.
- 5 lotes de producción agrícola de 1.200 metros cuadrados cada uno delimitados por cercos verdes.

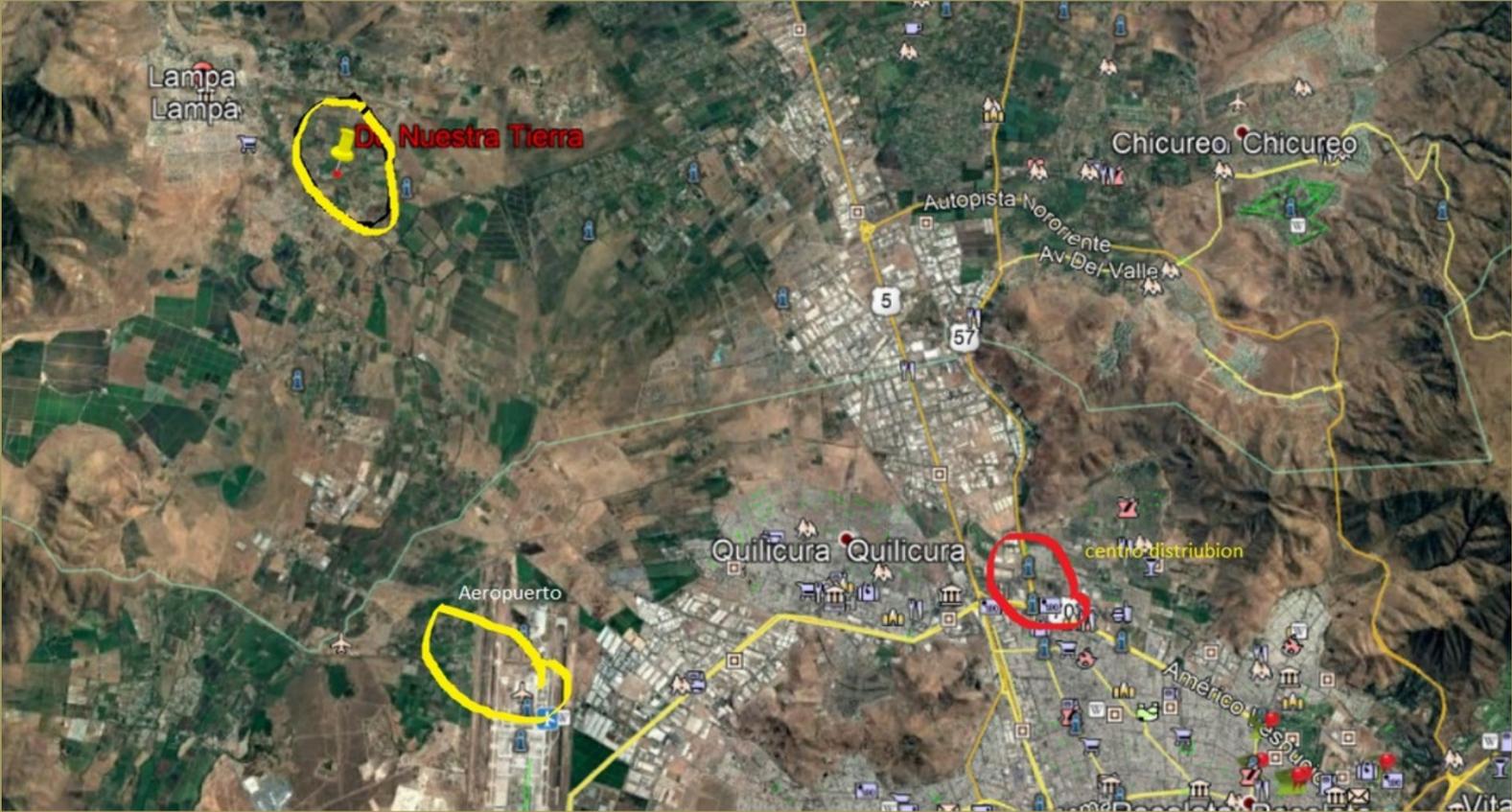


Seguridad

- Sistema de alarmas, rayos perimetrales y cámaras de video con monitoreo en tiempo real Verisure.
- Sistema de 6 cámaras fijas y dos domo 360° con zoom 25X con grabación DVR y monitoreo remoto.



Ubicación



Parcela 50, Lote 4, Ex Hacienda Lampa, Lampa.

Fotografías



Fotografías



Fotografías

